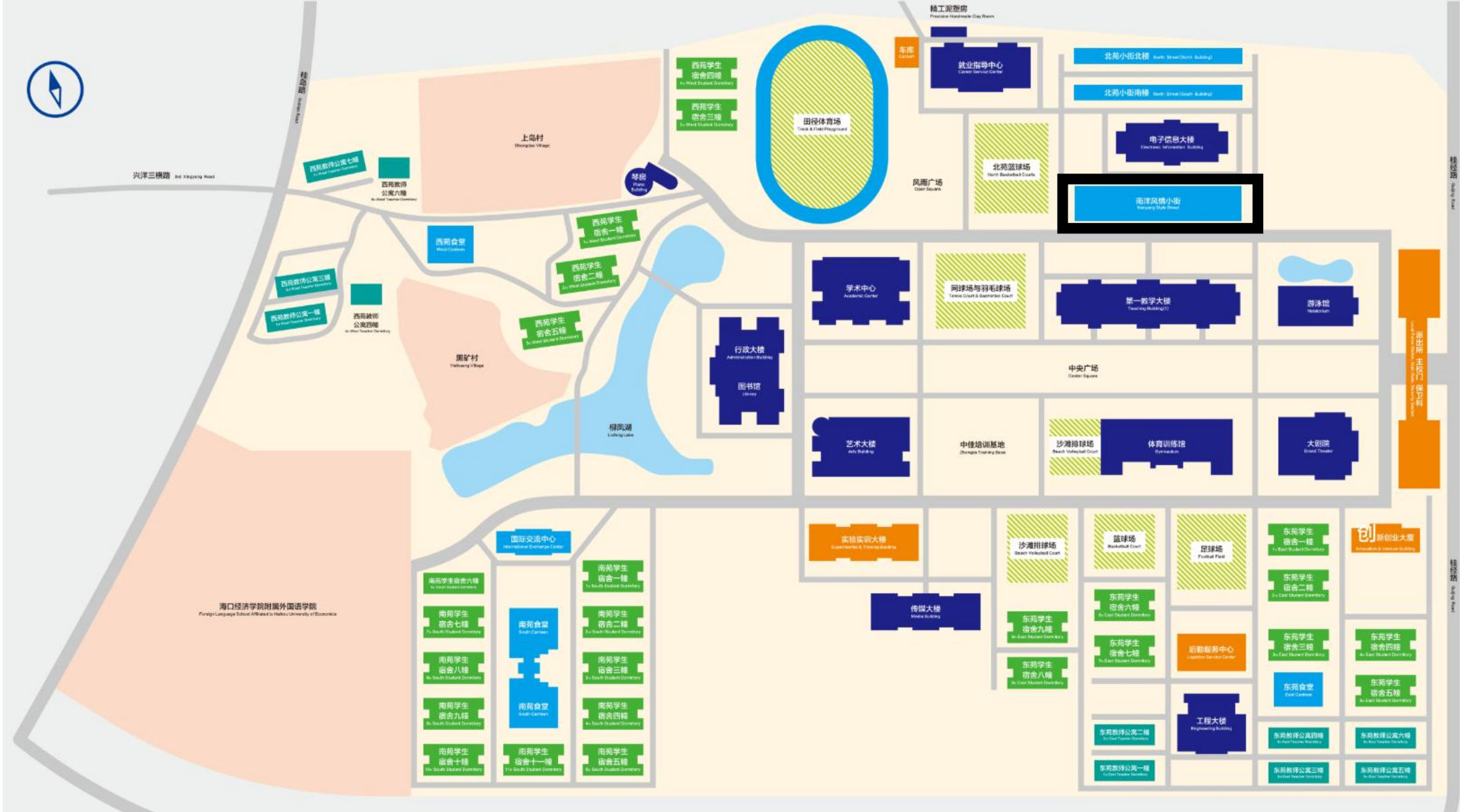




小型公共建筑设计报告书

本门课主要学习建造符合自己审美的单体建筑，选址地为海口经济学院南洋街。通过周围环境，人文、地理、气候建造符合学校环境、人群需求的建筑。



北苑食府

东北鸿祥餐厅

友乐汇
中国风味

源记烧腊餐厅
中国风味

琳琦蛋糕

四川人家锅锅香
中国风味

踏浪电脑
电脑城

墨香文具
礼品店

食原
中国风味

杏记甜品

Swuny
服装店

尤拉

拾壹月

四季果饮站

人群分析



学生群体占70%



教职工占20%



后勤人员占5%



外来人员占5%

设计说明

本方案设计了一个双功能、双体块的休闲娱乐建筑，功能类型分别为麻将馆与私人影院。

建筑分为上下两层，并由两个独立体块组成：一层通过石子路将两个区域相衔接，二层则通过打通墙体实现空间的贯通与融合，增强了整体空间的连贯性与互动性。

设计策略

问题总结



校园内学生群体占比最大，因此最先满足该群体的生活需求。

校内娱乐设施较为局限，像私人影院类的独立休闲区较少，且部分人群社恐不喜欢去大型的电影院。

校园内的麻将室较为不常见，但确有人群有打麻将的需求，且这是一个很好的休闲娱乐方式。

校园内并没有十分温馨的店铺，均是商业化的建筑，学校相当于第二个“家”，学生并没有找到归属感。

策略生成

分析学生人群具体需求



环境安静、私密、温馨；店内能玩能吃；店内观景视角好

策略方法

麻将馆

私人影院



观景好

归属感

温馨



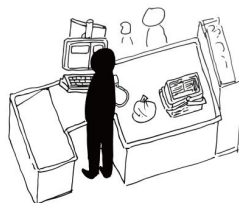
以“LOVE”为主题，运用心形图案、暖色墙纸、甜美装饰来营造温馨氛围。多开窗，并在二楼设置阳台为公共区域，满足观景需求。



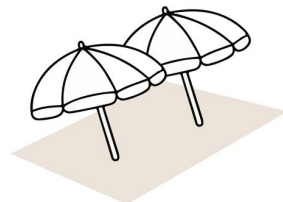
目标愿景



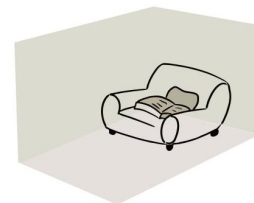
休闲空间



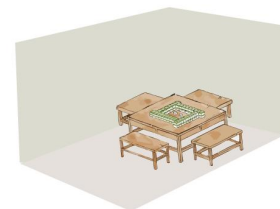
接待空间



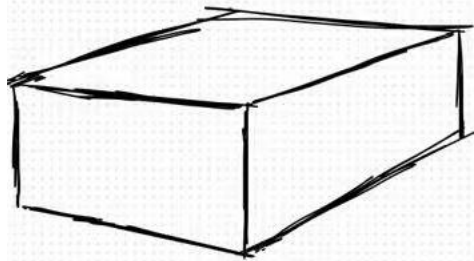
阳台观景



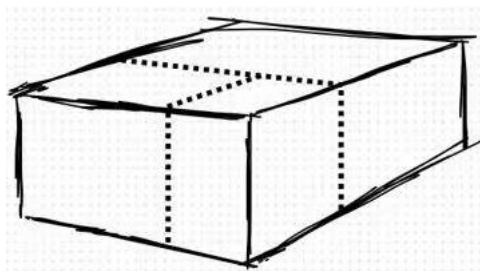
私人空间



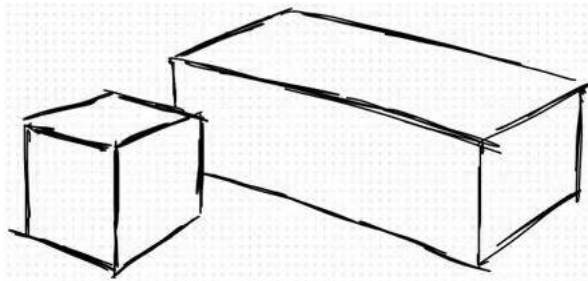
私人空间



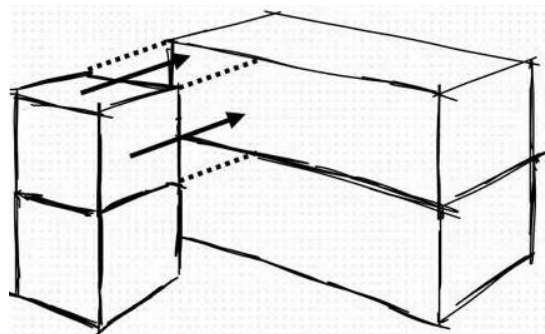
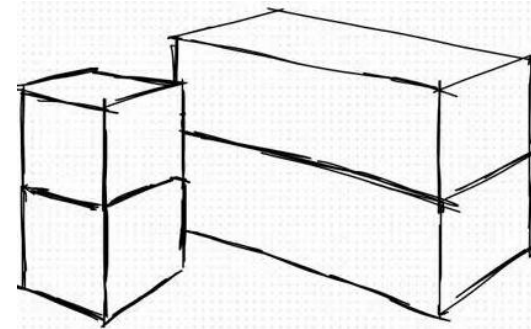
1.原始体块



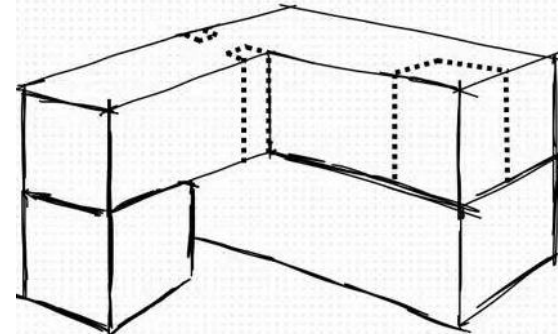
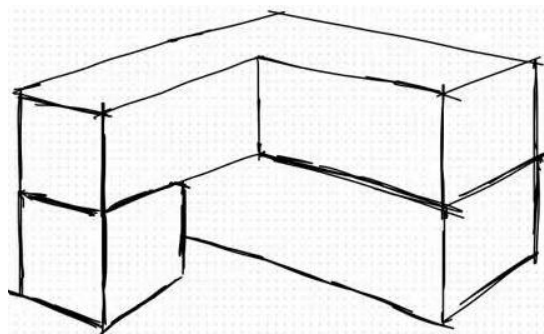
2.切割



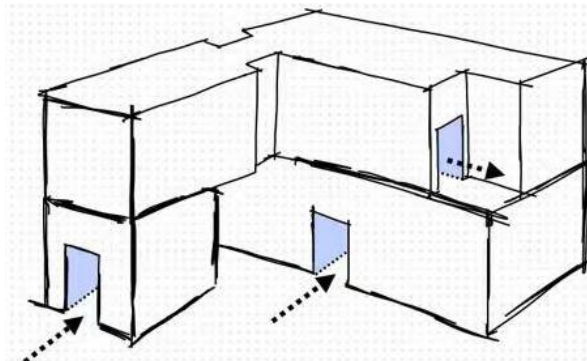
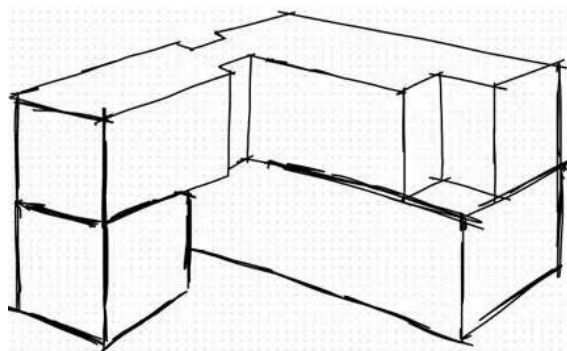
3.抬升



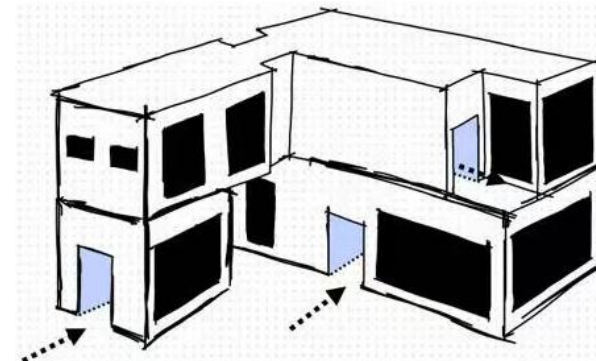
4.拉伸



5.挖洞

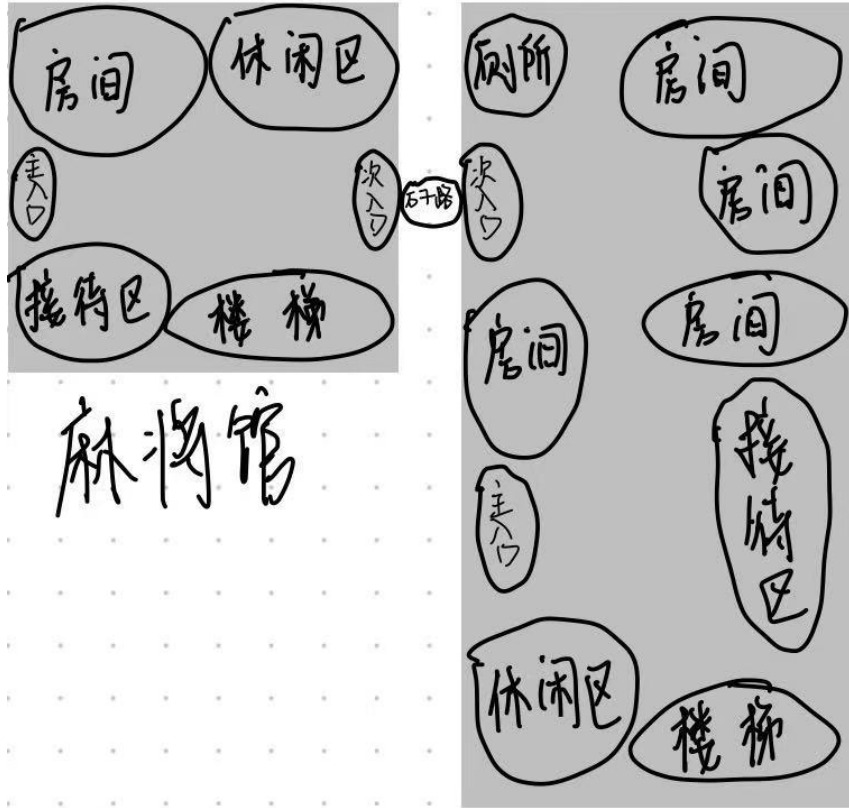


6.交通



6.开窗

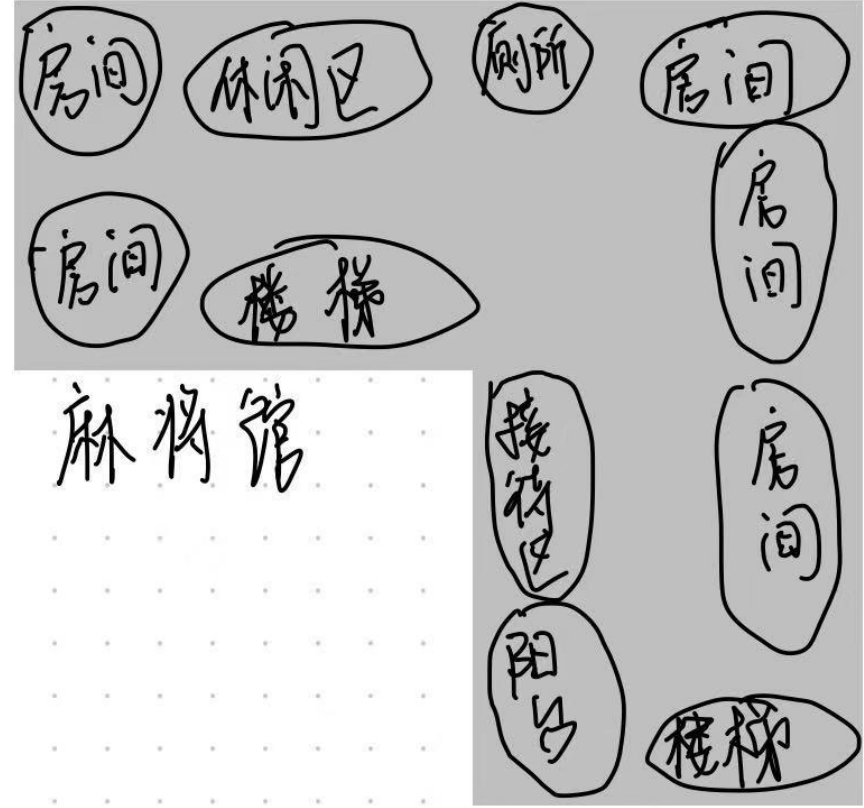
第一层泡泡图



麻将馆

和影

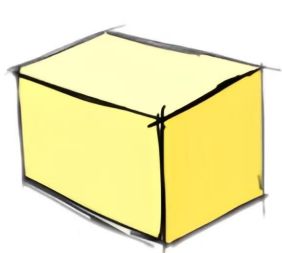
第二层泡泡图



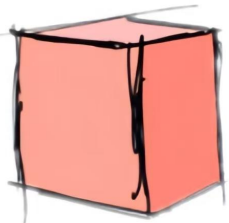
麻将馆

和影

第一层体块功能分区图



接待区



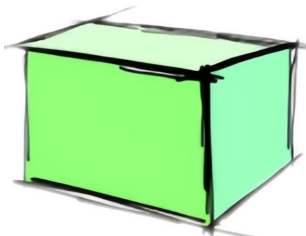
厕所



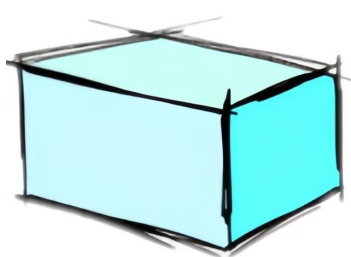
房间



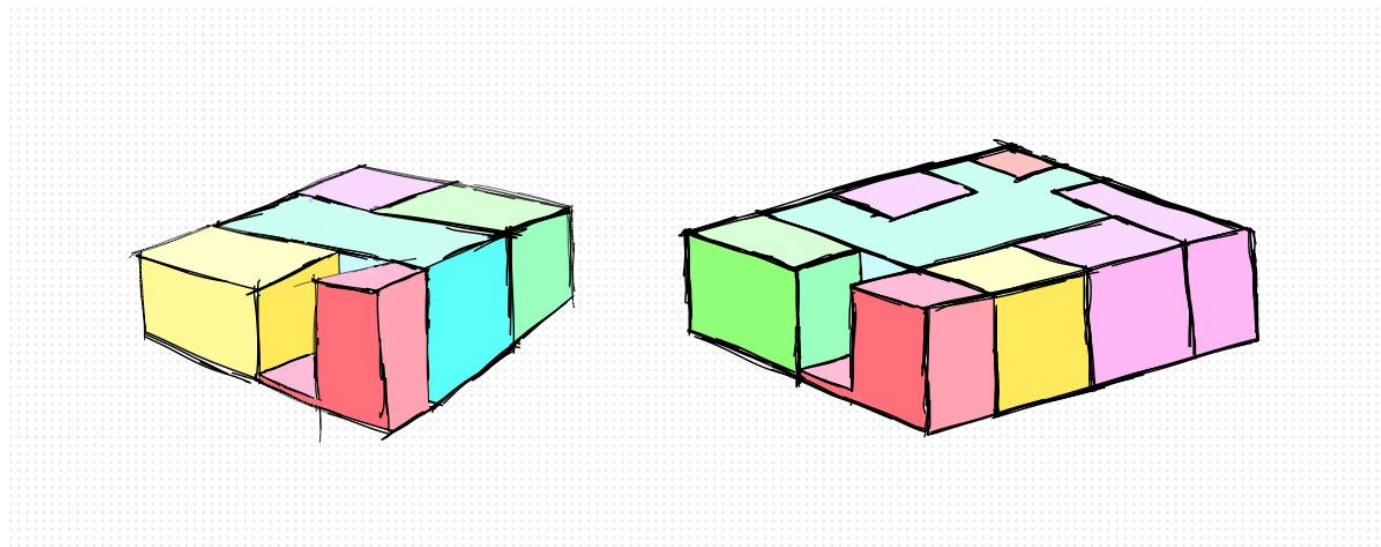
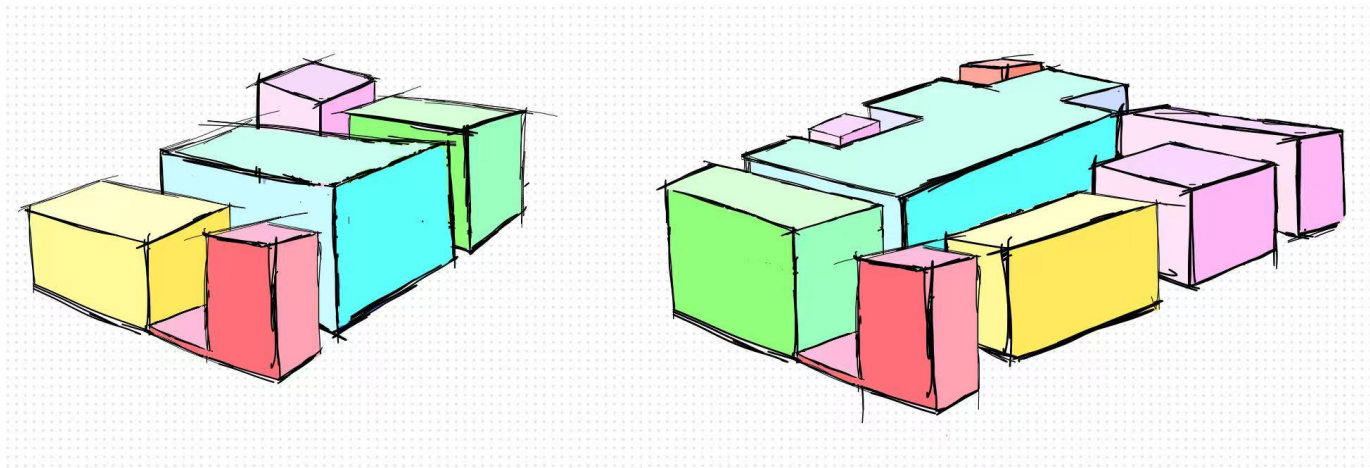
楼梯



等候区



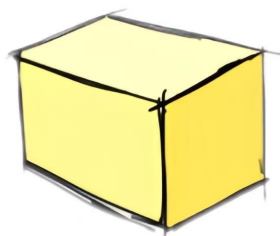
过道



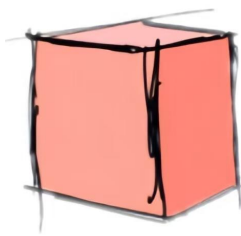
第二层体块功能分区图



楼梯



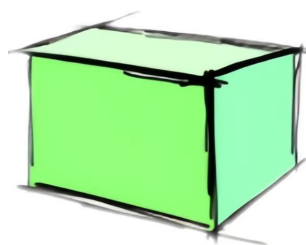
接待区



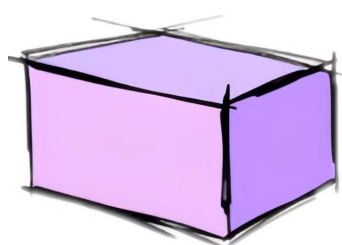
厕所



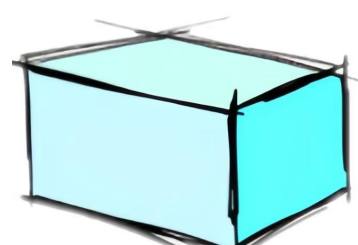
房间



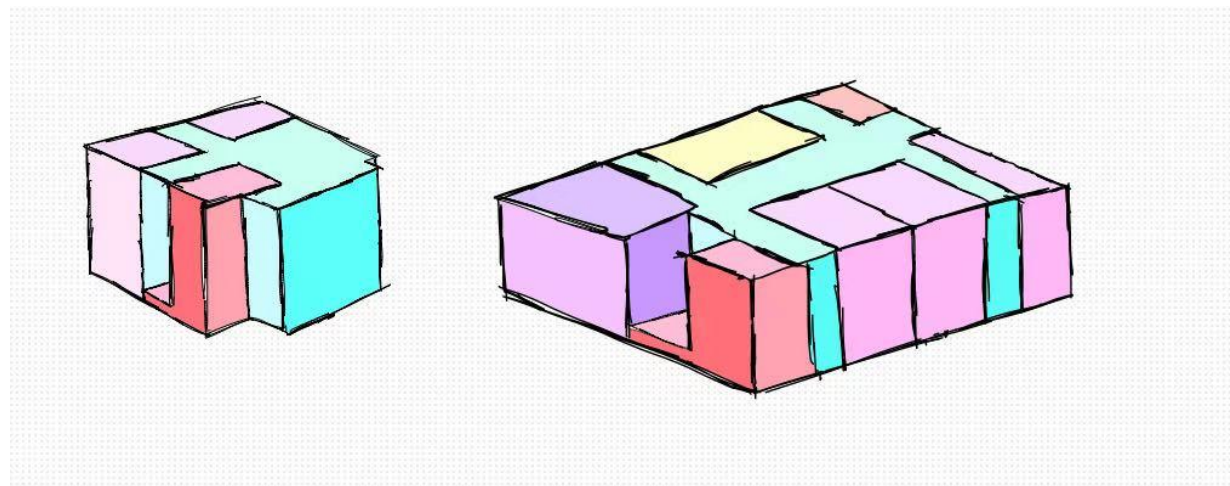
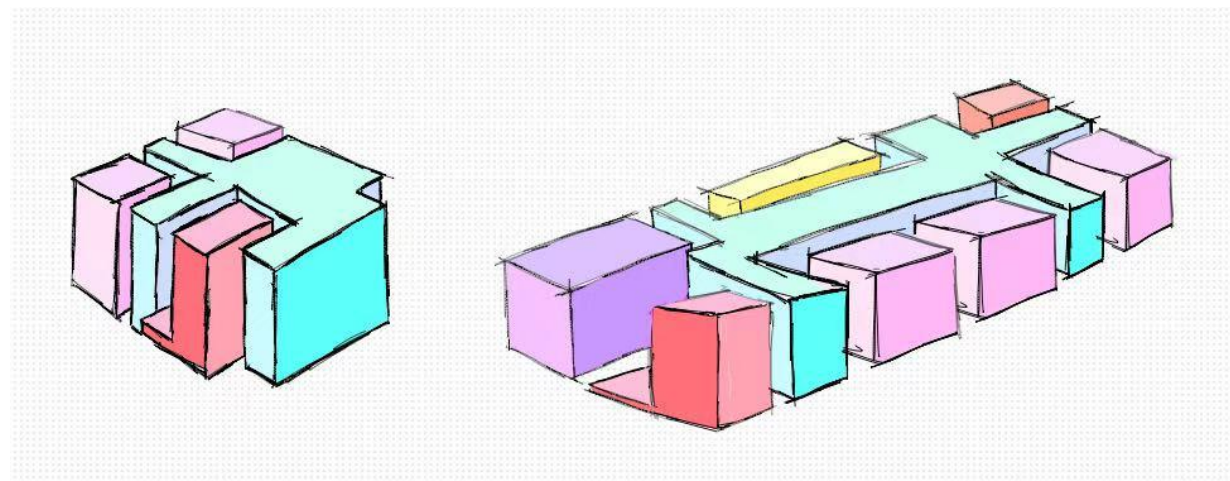
等候区



阳台

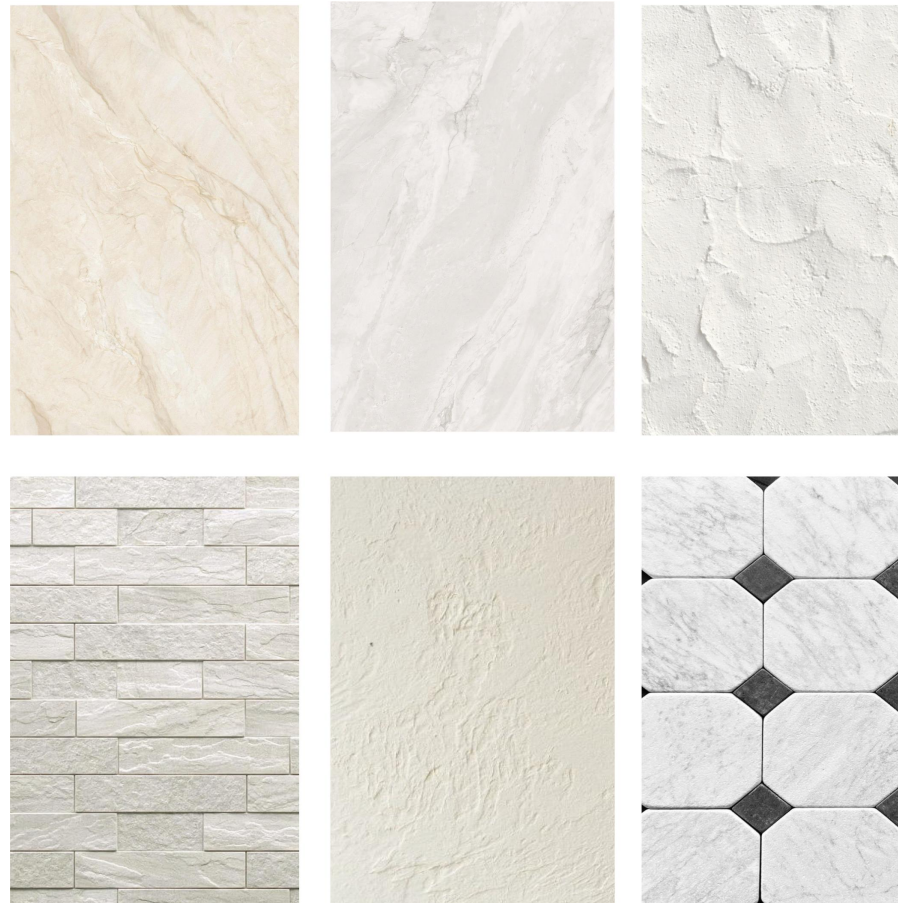


过道



材质分析

- 墙体隔音：墙体采用新建轻钢龙骨隔墙，在龙骨内填塞隔音棉，龙骨外封隔音板
- 天花板隔音：做吊顶隔音
- 地面隔音：在水泥楼板上铺设隔音垫
- 窗户隔音：采用多层中空夹胶玻璃的断桥铝窗
- 门隔音：采用实木门或实木复合门，内部填充隔音材质。门框安装好密封条

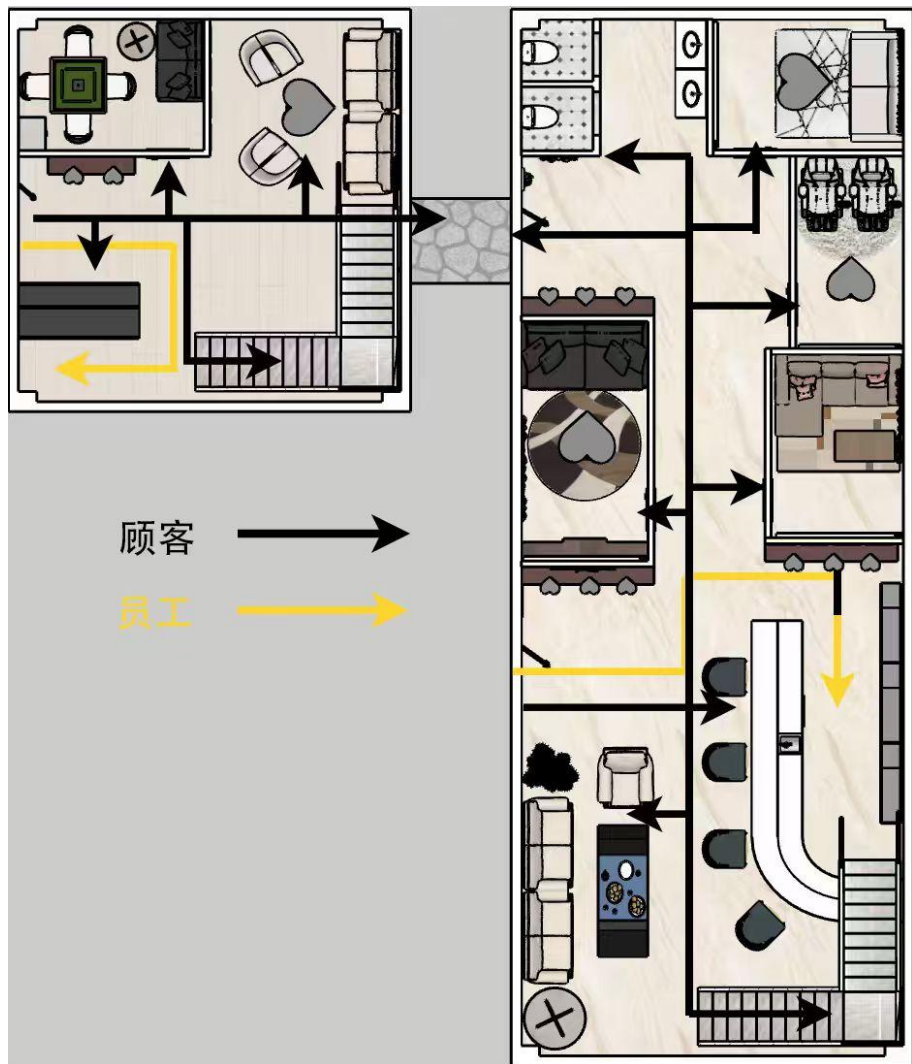


装饰运用

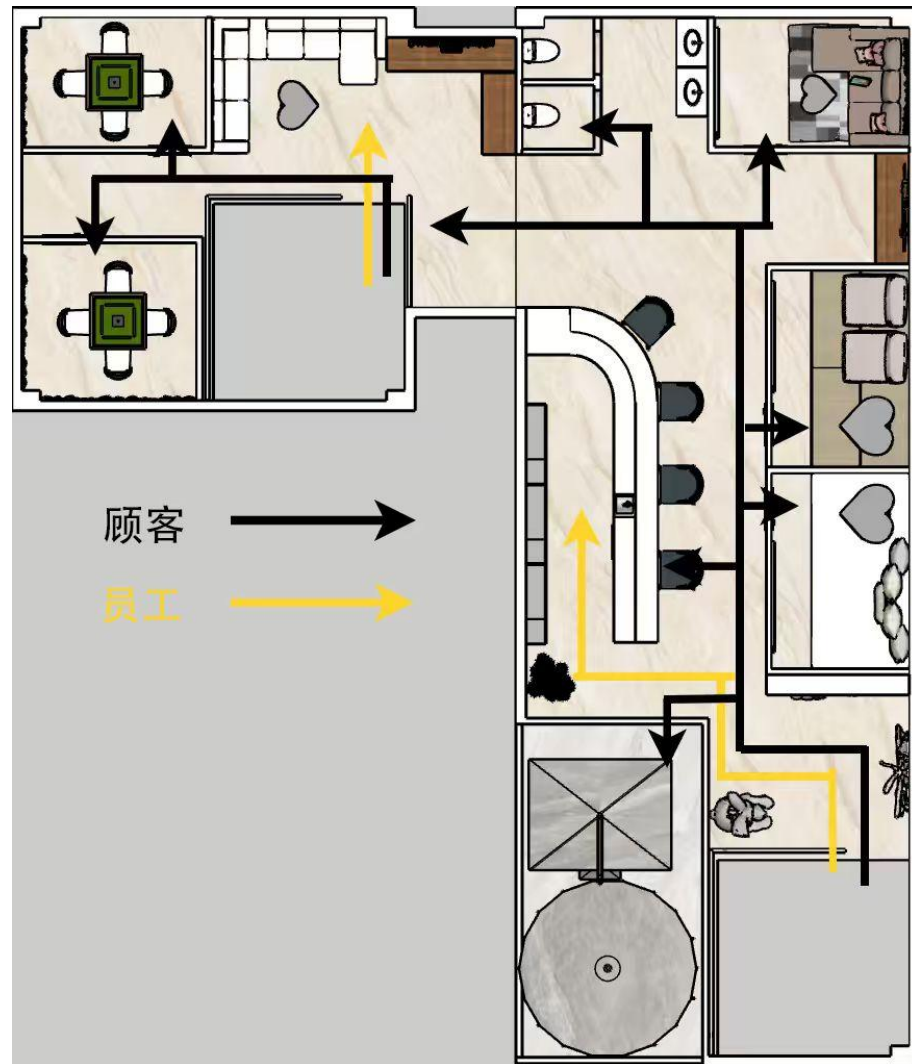
Lucy & Adolfo



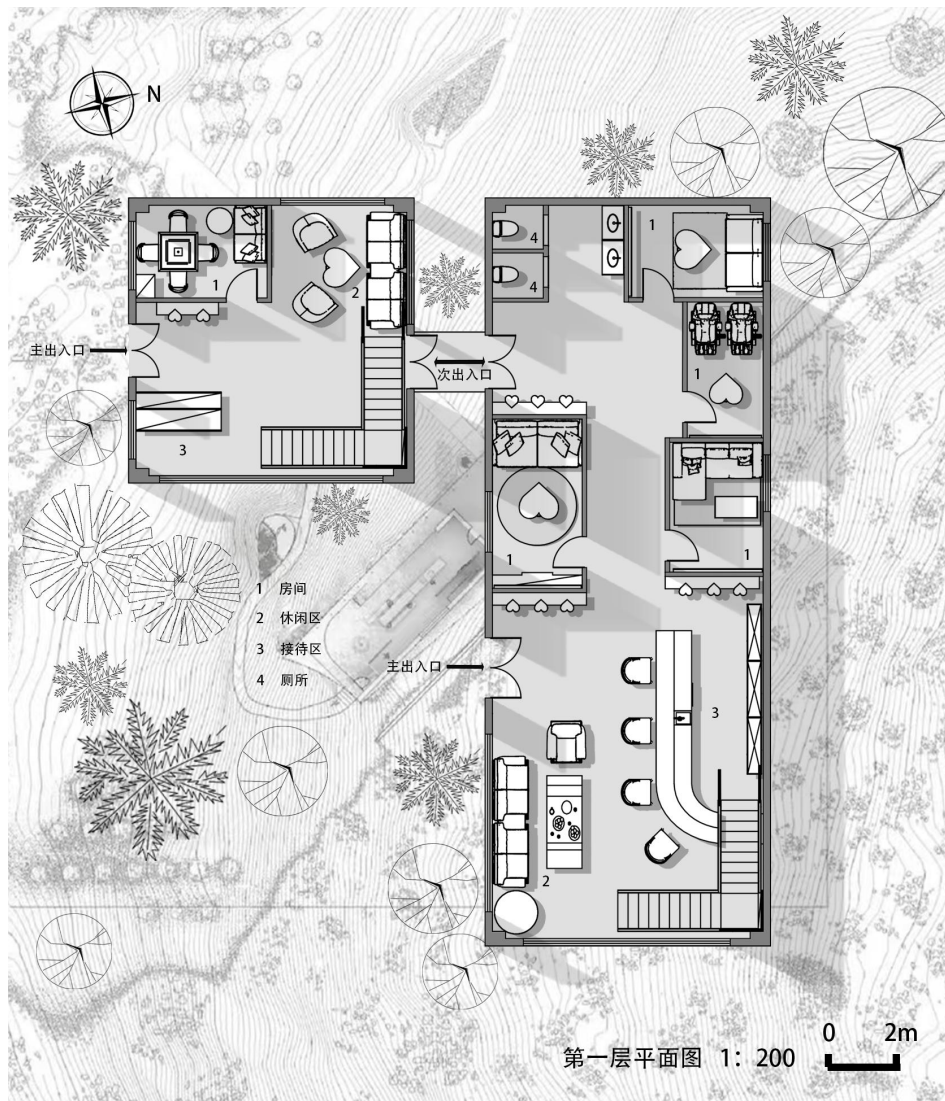
第一层动线图



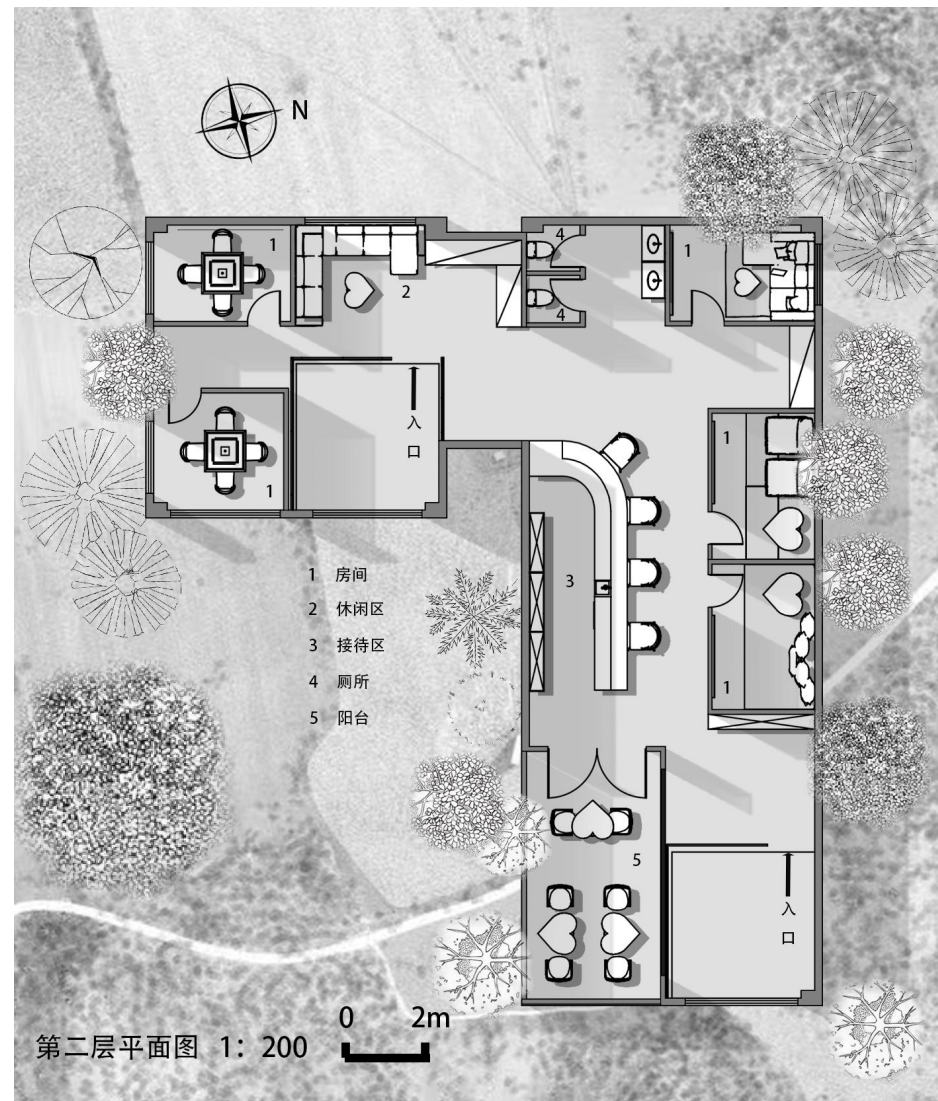
第二层动线图



第一层平面图



第二层平面图



立面图



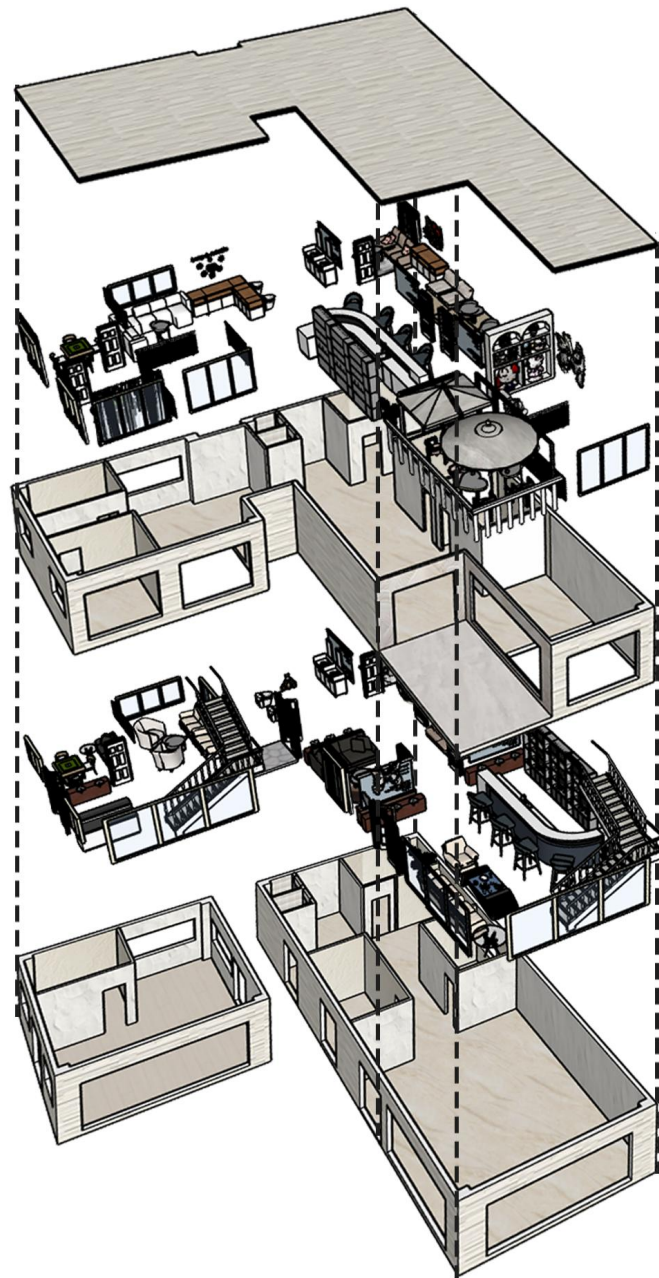
剖面图1



剖面图2



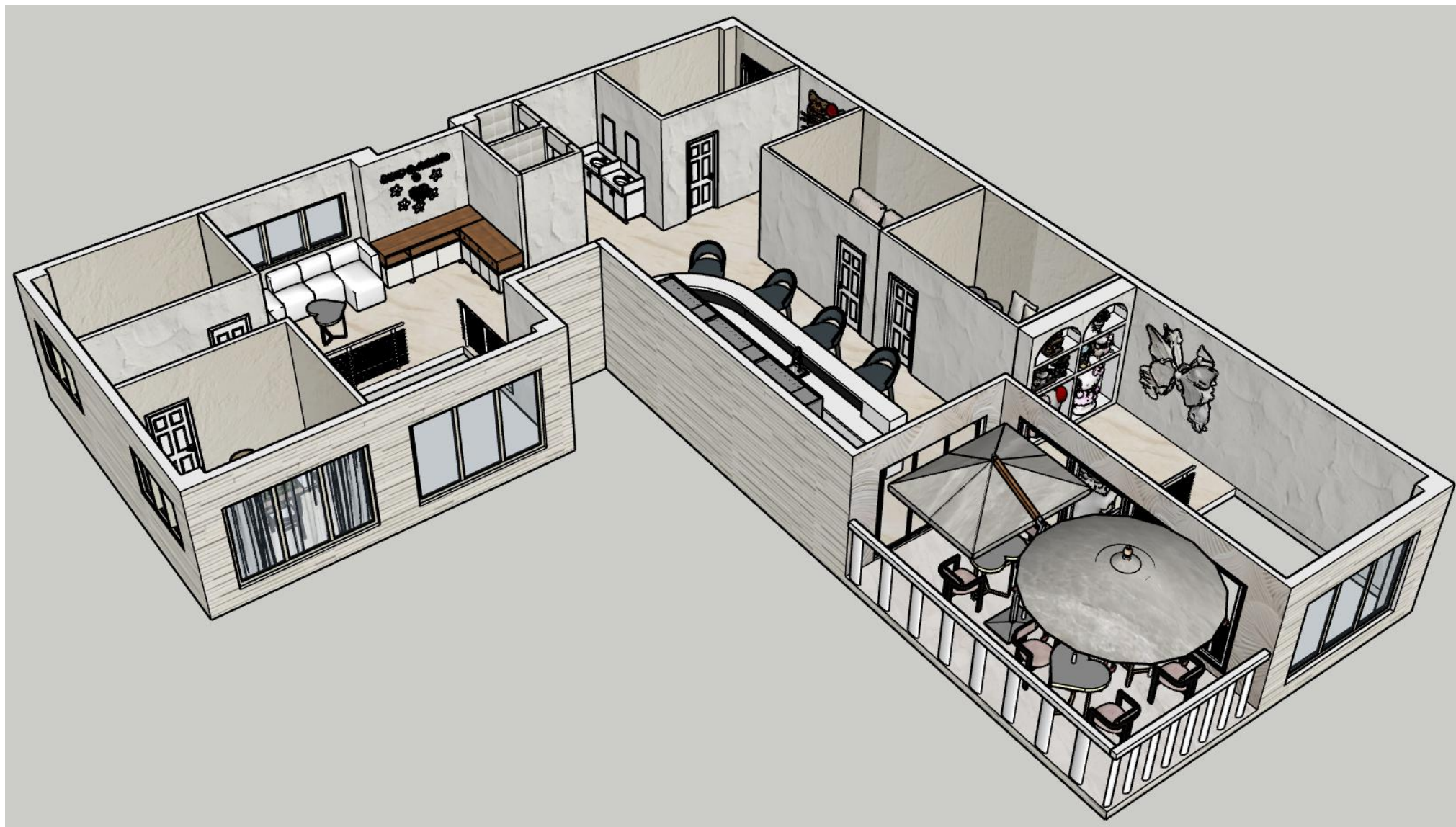
爆炸图



一层轴测图



二层轴测图



SU室外图



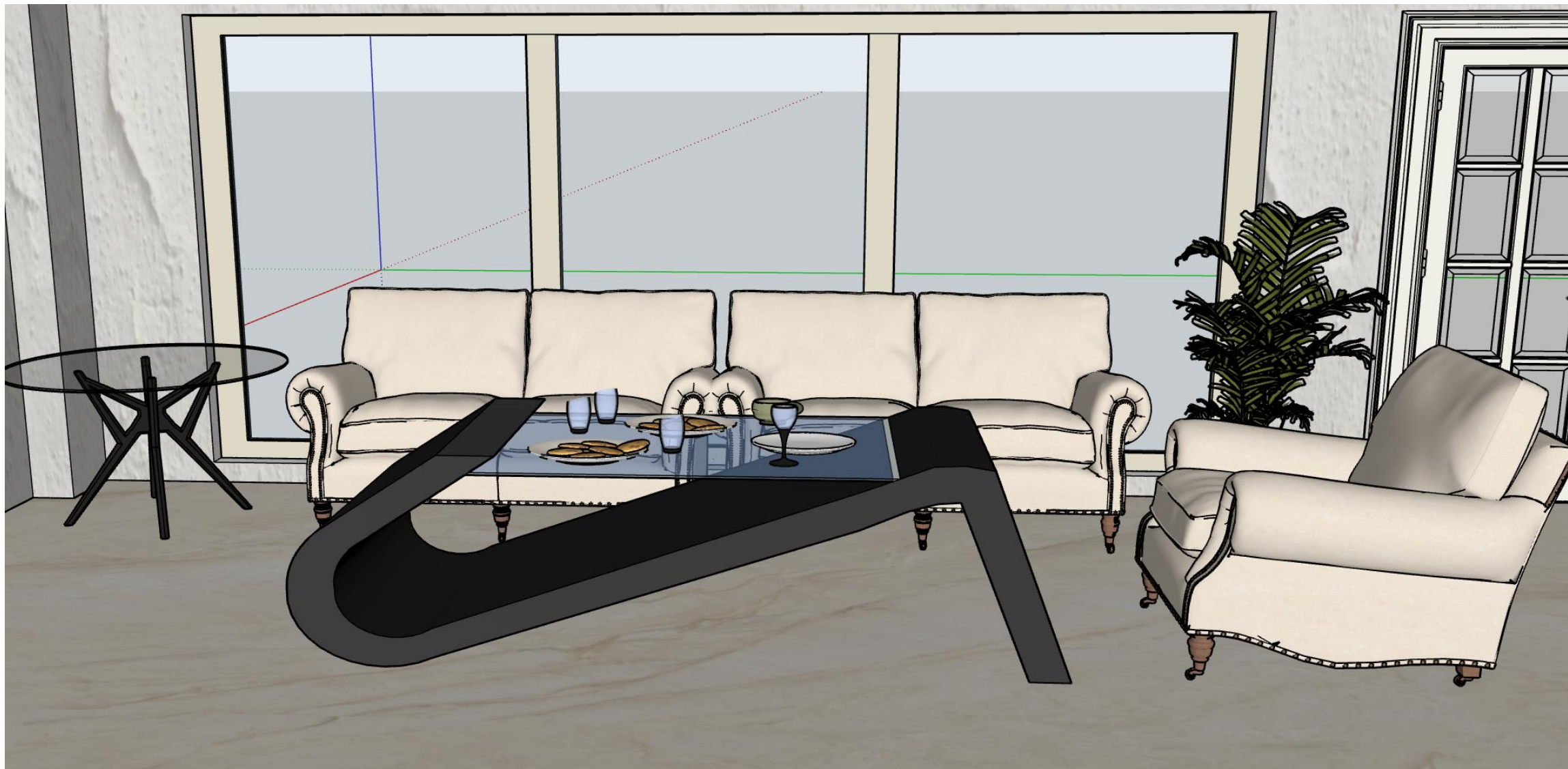
SU内部图



SU内部图



SU内部图



SU内部图









Lucy & Adolfo













以爱之名

设计说明

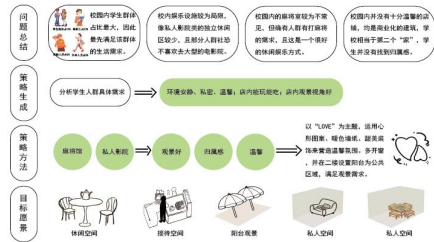
本方案设计了一个双功能、双体块的休闲娱乐建筑，功能类型分别为麻将馆与私人影院。建筑分为上下两层，并由两个独立体块组成：一层通过石子路将两个区域相衔接，二层则通过打通墙体实现空间的贯通与融合，增强了整体空间的连贯性与互动性。

区位分析



位于海南省美兰区海口经济学院的南洋街，南洋街临近第一教学楼与附属艺校，人流量大且交通便利。黄色区域为建筑所占地，由于麻将馆与私影为偏安静的娱乐场所，因此应与餐饮类店铺有一定距离。

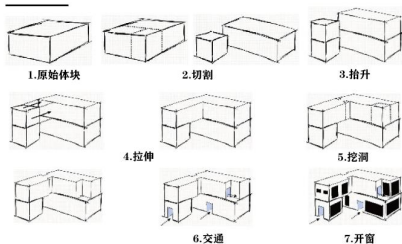
设计策略



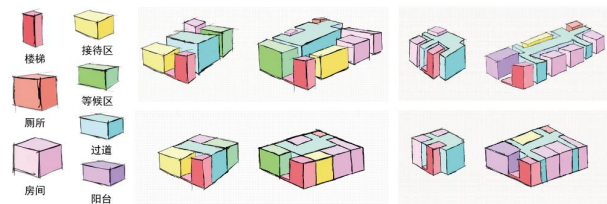
空间策略

私影一二层将房间集中在一个区域，保证安静环境，将一层的休闲区、二层的阳台放在角落可以尽量避免影响房间内的人，且二层阳台的空间位置可以看到南洋小吃街的人流活动与商铺，是很好的观景位。

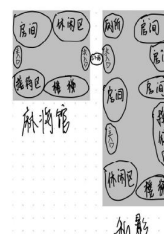
草图



体块功能分析图



第一层泡泡图



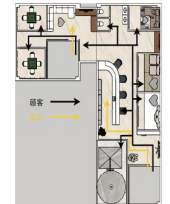
第一层动线图



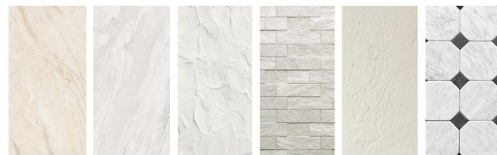
第二层泡泡图



第二层动线图



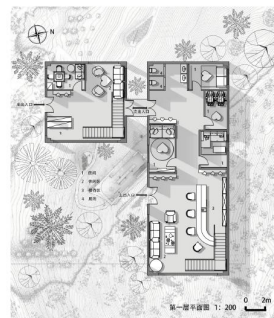
材质



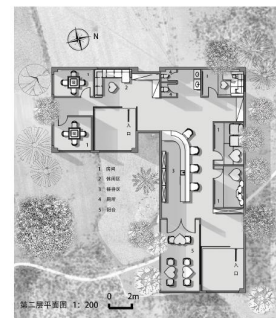
装饰



第一层平面图



第二层平面图



立面图



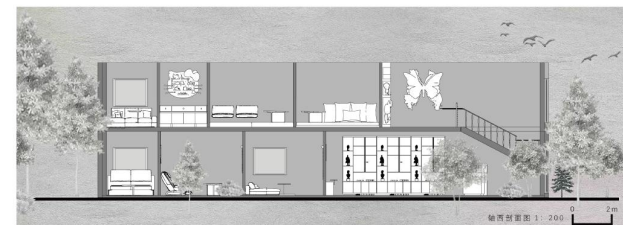
剖面图1



渲染图



剖面图2



爆炸图

